



smart agro

## סמארט אגרו – שותפות מוגבלת

30 במרץ, 2021

לכבוד  
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ  
רח' אחוזת בית 2  
תל-אביב 6525216  
באמצעות מגנ"א

לכבוד  
רשות ניירות ערך  
רח' כנפי נשרים 22  
ירושלים 95464  
באמצעות מגנ"א

ג.א.נ.,

### הנדון: קאנבריד בע"מ ("קאנבריד") - עדכון

בהמשך לאמור בסעיף 8.3.4(ב) בתשקיף להשלמה של השותפות מיום 28.10.2020 (אסמכתא 2020-01-107704 ("התשקיף")) ולדוח המידי של השותפות מיום 2.11.2020 (אסמכתא 2020-01-109246) בדבר השקעה של השותפות בקאנבריד, השותפות מתכבדת לעדכן כי חברת קאנבריד עדכנה כי חברת הבת האמריקאית הנמצאת בבעלותה המלאה, CanBreed Farms Inc, קיבלה רישיון לפיו היא רשאית לגדל ולטפח צמחי המפ (Hemp) בחווה החקלאית אשר בבעלותה הנמצאת במחוז סן דייגו שבקליפורניה ("החווה"). את החווה, המתפרשת על 14 דונם, רכשה קאנבריד בנובמבר 2020. קאנבריד עדכנה כי תשקיע ברכישת החווה והקמתה כמיליון דולר. תוקף הרישיון הוא למשך שנה אחת והוא מתחדש מידי שנה.

קאנבריד מקימה בחווה מתקן לייצור זרעי קנאביס יציבים מסוג HEMP המיועדים לשוק האמריקאי. קאנבריד דיווחה כי התפוקה ההתחלתית של החווה צפויה להיות כ-12.5 מיליון זרעים בשנה והיא תתפתח בהמשך לכ-50 מיליון זרעים בשנה.

קאנבריד דיווחה כי נכון להיום, מגודלים בארה"ב קרוב ל-500 אלף אייקר (כ 2 מיליון דונם) של המפ והצפי הוא שעד סוף העשור שטח זה יצמח לפחות פי חמישה, מה שישקף שוק פוטנציאלי של לפחות 5 מיליארד דולר לזרעי המפ בארה"ב בלבד. כיום שוק זרעי המפ בארה"ב בלבד מוערך בכמיליארד דולר בשנה.

החווה נמצאת בעיצומה של ההקמה, ותכיל מעבדות, חממות ומתקנים לייצור זרעי המפ יציבים על בסיס הידע והטכנולוגיה של קאנבריד בישראל. על פי הודעתה, קאנבריד צופה כי בתחילת הרבע האחרון של שנת 2021 החווה תהיה בפעילות מלאה וכי לקראת סוף השנה יחלו את ייצור המחזור הראשון של הזרעים המיועדים לשוק האמריקאי. לקראת אמצע השנה תחל קאנבריד בגיוס צוותים מקצועיים אשר יפעילו את החווה. קבלת רישיון הריבוי והגידול לצמחי המפ ממדינת קליפורניה יאפשר לקאנבריד להתחיל בפעילות הטיפול וייצור הזרעים מייד עם סיום ההקמה.

**המידע המפורט לעיל, מבוסס על מידע שנמסר על ידי קאנבריד. יודגש, כי המידע המפורט לעיל בקשר עם יעדים וצפי להתפתחות, הינו בבחינת מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, המבוסס על המידע וההערכות שנמסרו על ידי קאנבריד, כפי שידוע לה נכון למועד הדוח, ואשר התממשותו תלויה בגורמים שאינם בשליטת השותפות.**

בכבוד רב,

סמארט אגרו ניהול בע"מ  
השותף הכללי בסמארט אגרו – שותפות מוגבלת  
על ידי עמרי רוטמן, מנכ"ל ודירקטור