



smart agro

השקעות אגרו-טק חכמות

מצגת משקיעים | יוני 2021



גילוי נאות ומידע צופה פני עתיד

מצגת זו הוכנה על-ידי סמארט אגרו – שותפות מוגבלת ("השותפות") לצרכי הצגה כללית אודות השותפות, ומשכך, המידע הכלול בה הינו תמצית בלבד, ואינו ממצה את מלוא הנתונים אודות השותפות ופעילותה. אשר על כן, אין במצגת זו כדי לתאר את פעילות השותפות באופן מלא ומפורט, והיא אינה מיועדת להחליף את הצורך לעיין בדיווחי השותפות לציבור, לרבות תשקיף להשלמה ולתשקיף מדף של השותפות ("התשקיף"), ויש לקרוא אותה יחד עם הדיווחים אותם מפרסמת השותפות, מכוח דין. המידע הנכלל במצגת זו איננו מתיימר להקיף או להכיל את כל המידע העשוי להיות רלוונטי לצורך קבלת החלטה כלשהי בנוגע להשקעה בניירות ערך של השותפות.

השותפות אף אינה מתחייבת לעדכן או לשנות את המידע הנכלל במצגת כדי שישקף אירועים או עריכה, עיבוד, או פילוח שונים מהאופן בו מוצג במצגת או שינויים שיתרחשו לאחר מועד הכנתה.

מצגת זו מכילה מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, לרבות תחזיות, הערכות, אומדנים ומידע אחר בנוגע לאירועים ועניינים שיתרחשו או עשויים להתרחש בעתיד.

לרבות בקשר עם תחזית הכנסות ורווחיות, שהתממשותם אינה ודאית ואינה בשליטתו של השותפות בלבד.

מידע צופה פני העתיד במצגת מבוסס על הערכות והנחות הנהלת השותפות נכון למועד הכנת המצגת, שהן בלתי ודאיות מטבען בהיותן כרוכות בסיכונים הכרוכים בפעילות השותפות, ושאינם מצויים בשליטת השותפות, אשר כל אחד מהם, או שילוב שלהם, עשוי לפגוע בתוצאות פעילות השותפות וממילא בהתממשות אותן הערכות ותחזיות.

המצגת כוללת נתונים ופרסומים סטטיסטיים שפורסמו על-ידי צדדים שלישיים, אשר תוכנם לא נבדק על- ידי השותפות, והשותפות אינה אחראית לנכונותם.

המידע הנכלל במצגת איננו מהווה הצעה או הזמנה להציע הצעות לרכישת ניירות ערך של השותפות.



סמארט אגרו - שותפות להשקעות המובילה בתחום האגרוטק הישראלי

” ב-40 השנים הקרובות החקלאים
ידרשו לגדל מזון בכמות השווה ליבול
המצטבר של 10,000 השנים
הקודמות... *

“



* נורמן בורלוג - אגרונום אמריקאי הוביל את "המהפכה הירוקה" להגדלת היבול החקלאי בעולם וזכה על כך לפרסים רבים כולל פרס נובל לשלום.



הנהלה בעלת ניסיון רב בהקמת חברות הזנק והשקעות בתחום עם מיקוד בתחום האגרוטק ובעלת קשרים ומוניטין בישראל ובחו"ל



דגנית ורד, מנכ"ל

גברת ורד הינה בעלת ניסיון משמעותי כמשקיעה בחברות הזנק טכנולוגיות, בתחום החקלאות והמזון, ומכהנת כיו"ר וחברת דירקטוריון במספר חברות בתחום. בשנתיים וחצי האחרונות ניהלה את ההשקעות בטכנולוגיות לחקלאות ב **Entrée Capital** במהלך ביצעה 4 השקעות בחברות הזנק בתחום. כמו כן, כיהנה למעלה מ-20 שנה בתפקידי ניהול בכירים בארגונים רב לאומיים כמו **אינטל** (סמנכ"לית תפעול ותשתיות של המפעלים בישראל), **פריגו והזרע** (סמנכ"לית מו"פ).



ארז מלצר, יו"ר

מר מלצר הינו בעל ניסיון של למעלה מ-30 שנה כמנכ"ל ויו"ר בחברות ישראליות גלובליות וחברות הזנק טכנולוגיות. משקיע פעיל בתחומי האגרוטק והביומד. בעל מניות מרכזי ב-**Supplant Agro Project** בעבר שימש כמנכ"ל בחברות כמו **נטפים**, **אפריקה ישראל**, **קריאו-סאייטקס** וקבוצת הכימיקלים והספנות גדות. כמו כן שימש כיו"ר פעיל של המרכזים הרפואיים של הדסה.

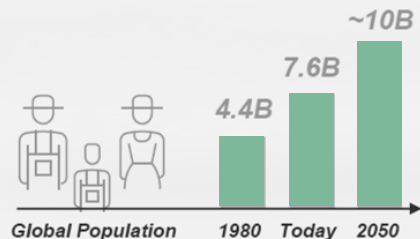
חברי דירקטוריון:

ישראל טייבר
גיא גורן
אהרון ברדה
רון מאור
רויטל סבאג
עידו שכטר



המעבר מחקלאות לאגרוטק – חלון הזדמנויות

צורך בכמויות הולכות וגדלות של מזון איכותי יותר:

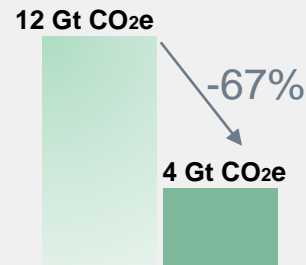


קיימות וכניסת טכנולוגיות מתקדמות מתחומים אחרים:

AI
ביג דאטה
CRISPR
רובוטיקה
פענוח תמונה



צמצום ההשפעה השלילית על איכות הסביבה:



מדבור
כריתת יערות
חומרי הדברה
פליטת CO₂
אריזות

משאבים במחסור:

מגבלת השטח החקלאי הזמין לעיבוד
מחסור במים – תחרות על מי השתיה
מחסור בידיים עובדות



SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

סמארט אגרו וקיימות – SDG GOALS

<p>3 GOOD HEALTH AND WELL-BEING</p>	<p>2 ZERO HUNGER</p>	<p>1 NO POVERTY</p>
<p>10 REDUCED INEQUALITIES</p>	<p>9 INDUSTRY, INNOVATION AND INFRASTRUCTURE</p>	<p>8 DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH</p>
<p>15 LIFE ON LAND</p>	<p>13 CLIMATE ACTION</p>	<p>12 RESPONSIBLE CONSUMPTION AND PRODUCTION</p>



מגמות בעולם האגרוטק

השבחה גנטית –

מדויקת באמצעות כלים טכנולוגיים חדשים. השפעה על היבול, עמידות למחלות ולתנאי אקלים לצומח ולחי דרך השבחת התכונות הגנטיות.

הדברה מדייקת והדברה

ביולוגית - התערבות במערכת אקולוגית במטרה להשיג שליטה על מזיקים ומניעה בפגיעה בדבורים וחרקים מועילים אחרים, באמצעים אקולוגיים ובשיטות ביולוגיות.

דרישה לתוצרת איכותית,

טרייה וזולה יותר מצריכה שיפור בשרשרת האספקה באמצעות טכנולוגיות ותהליכים חדשניים כמו גידול פנים וגידול אנכי. בנוסף לפתרונות לניהול איכות, תזמון פעולות ועקיבות בשרשרת האספקה.

רובוטיקה ואוטומציה -

פיתוח שיטות ומערכות חקלאיות חדשות, מגבירות ומשפרות את יעילות תהליכי הגידול והעיבוד, תוך שיפור איכות התוצרת.

מערכות גידול מתקדמות -

מעבר לגידול תוך הקפדה על מינימום פגיעה בסביבה, כגון חוות לגידול פנים, חוות עירוניות, חוות דגים וגידול אצות וכו.

מהפכה דיגיטלית - האגרוטק

מקדמת פיתוח של חיישנים ומערכות ביגדטה חדשות המאפשרות חקלאות מדויקת יותר, הגדלת התשואות והקטנת התשומות.



לפי מחקר של משרד הכלכלה והתעשייה של ישראל מינואר 2020

מאז 2013

היקף ההשקעות עלה ביותר מ: $8x$

מספר העסקאות עלה ביותר מ: $5x$

שוק האגרוטק דינמי, מאופיין בעסקאות מיזוג ורכישה. מעל 30 רכישות ענק בוצעו בשנתיים האחרונות. עיקר בתחום ניהול חווה מבוסס נתונים AI ובתחום בקרה והחיישנים.

הזדמנויות השקעה בתחום האגרוטק עבור חברות המחפשות שיפור ביעילות הייצור, האיכות או הקיימות במערכות חקלאיות קיימות. חקלאות פנים הינה המגזר הצומח ביותר בשנת 2019.



אקזיטים בתעשיית האגרוטק בעולם

valmont prospera

Valmont קנתה
את prospera

ב-300
מיליון דולר



INARI גייסה השנה

145
מיליון דולר
לפי 400
שווי של מיליון דולר

indigo

Indigo גייסה
השנה

535
מיליון דולר



MONSANTO קנתה
את THE CLIMATE
CORPORATION

ב-1.1
מיליארד דולר

CHEMCHINA syngenta

CHEMCHINA קנתה
את syngenta

ב-43
מיליארד דולר



BAYER קנתה את
MONSANTO

ב-63
מיליארד דולר

גידול משמעותי בהשקעות

מיליון דולר	ל-174	מיליון דולר	בין 84
	ב-2018		ב-2014

סביבה עסקית ומדעית נמרצת הנהנת מצמיחה מתמדת ומתבססת כמוקד חדשנות עולמי ומקדמת את האג-טק הישראלי תוך יצירת הזדמנויות רבות.

ישראל מובילה בחדשנות בזכות - הרקע החקלאי הרחב, מוסדות אגרונומיים ברמה עולמית, ניסיון בעבודה עם מערכות טכנולוגיות צבאיות מתקדמות (מסדי נתונים, סימולציות וטכנולוגיות אוויריות) מיקום גאוגרפי ייחודי ומבנה טופוגרפי מגוון, המאפשר במרחק קצר מאוד, סביבות גידול שונות וקיצוניות.



השקעות רבות של חברות רב לאומיות כגון, ADM, Bayer/Monsanto, Orbia, Temasek, BASF, ChemChina/ Syngenta

מעל 440
חברות פעילות

מקור: דוח של משרד הכלכלה והתעשייה מינואר 2020

אקזיטים בתעשיית האגרוטק בישראל

Limagrain  
Hazera Genetics

קנתה את
Limagrain
Hazera Genetics

93 תמורת
מיליון דולר

Mexichem.  **NETAFIM**

Mexichem קנתה את השליטה
Netafim ב-

1.5 תמורת
מיליארד דולר

CHEMCHINA  **ADAMA**
מכתשים

קנתה את
ChemChina
Makhteshim Agan Group

2.4 תמורת
מיליארד דולר

TEMASEK  **Rivulis**

קנתה את
Temasek
Rivulis

365 תמורת
מיליון דולר

  **TOP SEEDS**
to pick the best



קנתה את
Mitsui&Co.
Top Seeds

30 תמורת
מיליון דולר

syngenta  **ZERAIM GEDERA**

קנתה את
syngenta
Zeraim Gedera

95 תמורת
מיליון דולר

valmont   **prospera**

קנתה את
Valmont
Prospera

ב-300
מיליון דולר

מאי 2021

מטרת השותפות לייצר ערך למשקיעים דרך השקעה בחברות הזנק איכותיות, בתחום הטכנולוגיות המתקדמות לחקלאות

המדדים להשקעה והמודל העסקי:

צוות מעולה ומקצועי בעל יכולת לפתח טכנולוגיה ולבנות חברה בנילאומית טכנולוגיה חדשנית פורצת דרך ברמה עולמית
חברות עם גישה לשוק דרך מכירות או שותפויות אסטרטגיות
חברות שיעלו שווי בטווח זמן קרוב

הנהלת השותפות יודעת לייצר השקעות משותפות בחברות הזנק עם קרנות בישראל ובחו"ל
לעזור לחברות לייצר שותפויות אסטרטגיות עם תאגידים ישראלים ובינלאומיים



suplant
LET'S GROW TOGETHER

"חישת צמח"
חקלאות והשקיה
מדייקת



CanBreed

טיפול זרעים
השבחת תכונות
ושימוש ב-CRISPR



arugga
AI FARMING

רובוט אוטונומי לטיפול
משולב בצמחי ירקות
בחממות



CanBreed

"משביחים את הגנטיקה
של הצמח"



השותפות השקיעה 2 מיליון דולר

לפי שווי 18 מיליון דולר



לשותפות זכות להשקיע 1 מיליון דולר
נוספים בהנחה של 15% בסיבוב הבא

CanBreed פורצת דרך בתחום ההשבחה הגנטית של כלל הגידולים חקלאיים

החברה הגישה מספר בקשות לרישום פטנטים

השקעה ראשונה CanBreed

✓ ייצור זרעים יציבים והדירים גנטית ומושבים בתכונות

✓ השבחה של זני גידולים חקלאיים: שימוש בטכנולוגיות
השבחה חדשה (NBT) כגון CRIPSR לטיפול מהיר ומדויק
של גידולים חקלאיים

✓ גודל שוק מעל \$10B

התקדמות החברה ממועד ההשקעה:

✓ רכישת חווה בסאן דייגו

✓ הצלחה בעריכה גנטית של צמח קנאביס

✓ סיום ייצור מכלואי זרעים היציבים הראשון מסוגו בעולם

✓ סיום בניית 4.5 דונם של חוות מחקר, טיפוח וייצור זרעי קנאביס



arugga
AI FARMING

רובוט אוטונומי לטיפול
משולב בצמחי ירקות
בחממות



השותפות השקיעה חצי מיליון דולר

לפי שווי 9 מיליון דולר



ערוגה פורצת דרך בתחום AI והרובוטיקה בחממות

החברה הגישה מספר בקשות לרישום פטנטים

השקעה שניה ערוגה

✓ רובוט המבצע פעולות בחממה כגון האבקה ואיסוף מידע, בשלב זה עבור עגבניות חממה

✓ מכירת הרובוטים הראשונים במהלך 2021 באוסטרליה ובארה"ב

✓ שותפות אסטרטגית הכוללת השקעה בערוגה והסכם הפצה עם ביובסט (מהמובילות העולמיות בייצור דבורים להאבקה)

✓ גודל שוק מעל \$5B

התקדמות החברה ההשקעה:

✓ חוזה מכירה ראשון של רובוטים לאוסטרליה חברת COSTA





חקלאות והשקיה מדייקת



סופלנט – פורצת דרך בתחום החקלאות וההשקיה המדייקת

השקעה שלישית סופלנט

- ✓ השקיה מדייקת המבוססת על מערכות חישת צמח מתקדמות
- ✓ אלגוריתם המספק המלצת השקיה גם ללא מערכת החישה ומתבסס על המידע שנאסף בחברה במשך שנים
- ✓ סופלנט החלה מכירות ב-2019 ומראה כניסה מרשימה לשוק ההשקיה המדייקת
- ✓ שותפויות אסטרטגיות עם חברות בתחום
- ✓ גודל שוק השקיה מדייקת – מעל \$2B

השותפות השקיעה מיליון וחצי דולר

תמורת כ-5% בחברה





שלוש השקעות בחברות מובילות:
 חברת **בטר סידס** משלבת
 טכנולוגיה פורצת דרך בתחום
 הגנטיקה
 חברת **ערוגה** בתחום ההאבקה,
 איסוף וניתוח מידע בחממות
 חברת **סופלנט** בתחום החקלאות
 המדייקת



השקעה בזמן הנכון במקום
 הנכון – ענף הנמצא בצמיחה
 מואצת, בעל פוטנציאל רב
 ויכולת לייצר תשואות גבוהות
 בעבור המשקיעים.



צוות ניהולי בעל ניסיון רב
 ומוכח בעולם האגרוטק
 בארץ ובעולם, בקרנות הון
 סיכון ובשוק ההון הישראלי.



מודל השקעות יחודי המגיש
 למשקיעים השקעות בתחום
 הנמצא בצמיחה



דגנית ורד, מנכ"ל
נייד: 054-788-6730
מייל: Dganit@smartagrofund.com




smart agro