



*smart agro*

השקעות אגרוטק חכמות.

מצגת משקיעים | אוגוסט 2021



## גילוי נאות ומידע צופה פני עתיד

מצגת זו הוכנה על-ידי סמארט אגרו – שותפות מוגבלת ("השותפות") לצרכי הצגה כללית אודות השותפות, ומשכך, המידע הכלול בה הינו תמצית בלבד, ואינו ממצה את מלוא הנתונים אודות השותפות ופעילותה. אשר על כן, אין במצגת זו כדי לתאר את פעילות השותפות באופן מלא ומפורט, והיא אינה מיועדת להחליף את הצורך לעיין בדיווחי השותפות לציבור, לרבות תשקיף להשלמה ולתשקיף מדף של השותפות ("התשקיף"), ויש לקרוא אותה יחד עם הדיווחים אותם מפרסמת השותפות, מכוח דין. המידע הנכלל במצגת זו אינו מתיימר להקיף או להכיל את כל המידע העשוי להיות רלוונטי לצורך קבלת החלטה כלשהי בנוגע להשקעה בניירות ערך של השותפות.

השותפות אף אינה מתחייבת לעדכן או לשנות את המידע הנכלל במצגת כדי שישקף אירועים או עריכה, עיבוד, או פילוח שונים מהאופן בו מוצג במצגת או שינויים שיתרחשו לאחר מועד הכנתה.

מצגת זו מכילה מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, לרבות תחזיות, הערכות, אומדנים ומידע אחר בנוגע לאירועים ועניינים שיתרחשו או עשויים להתרחש בעתיד.

לרבות בקשר עם תחזית הכנסות ורווחיות, שהתממשותם אינה ודאית ואינה בשליטתו של השותפות בלבד.

מידע צופה פני העתיד במצגת מבוסס על הערכות והנחות הנהלת השותפות נכון למועד הכנת המצגת, שהן בלתי ודאיות מטבען בהיותן כרוכות בסיכונים הכרוכים בפעילות השותפות, ושאינם מצויים בשליטת השותפות, אשר כל אחד מהם, או שילוב שלהם, עשוי לפגוע בתוצאות פעילות השותפות וממילא בהתממשות אותן הערכות ותחזיות.

המצגת כוללת נתונים ופרסומים סטטיסטיים שפורסמו על-ידי צדדים שלישיים, אשר תוכנם לא נבדק על-ידי השותפות, והשותפות אינה אחראית לנכונותם.

המידע הנכלל במצגת אינו מהווה הצעה או הזמנה להציע הצעות לרכישת ניירות ערך של השותפות.



סמארט אגרו הנה שותפות המשקיעה בחברות טכנולוגיות **פורצות דרך** בתחום החקלאות, בעלות פוטנציאל להפוך לחברות יוניקורן גולבליות  
 סמארט אגרו מייצרת ערך לחברות הפורטפוליו שלה ומביאה איתה ניסיון מקצועי וניהולי עשיר בתעשיית החקלאות בארץ ובעולם  
 להנהלה קשרים עסקיים ו- Network רחב לחברות חקלאיות וקרנות עולמיות בתחום החקלאות  
 כך, בכוונת השותפות סמארט אגרו לייצר ערך ותשואות לציבור המשקיעים אשר יאמינו בדרכה



”ב-40 השנים הקרובות החקלאים ידרשו לגדל מזון בכמות השווה ליבול המצטבר של 10,000 השנים הקודמות..\* “

\* נורמן בורלוג - אגרונום אמריקאי הוביל את "המהפכה הירוקה" להגדלת היבול החקלאי בעולם וזכה על כך לפרסים רבים כולל פרס נובל לשלום.

## הנהלה בעלת ניסיון רב בהקמת חברות הזנק והשקעות בתחום עם מיקוד בתחום האגרוטק ובעלת קשרים ומוניטין בישראל ובחו"ל



### דגנית ורד, מנכ"ל

גברת ורד הינה בעלת ניסיון משמעותי כמשקיעה בחברות הזנק טכנולוגיות, בתחום החקלאות והמזון, ומכהנת כיו"ר וחברת דירקטוריון במספר חברות בתחום.

בשנתיים וחצי האחרונות ניהלה את ההשקעות בטכנולוגיות לחקלאות ב **Entrée Capital** במהלך ביצעה 4 השקעות בחברות הזנק בתחום, כולן כבר גייסו כספים נוספים עם עלית ערך.

כמו כן, כיהנה למעלה מ-20 שנה בתפקידי ניהול בכירים בארגונים רב לאומיים כמו **אינטל** (סמנכ"לית תפעול ותשתיות של המפעלים בישראל), **פריגו והזרע** (סמנכ"לית מו"פ).



### ארז מלצר, יו"ר

מר מלצר הינו בעל ניסיון של למעלה מ-30 שנה כמנכ"ל ויו"ר בחברות ישראליות גלובליות וחברות הזנק טכנולוגיות.

משקיע פעיל בתחומי האגרוטק והביומד. בעל מניות מרכזי ב-**Supplant Agro Project** בעבר שימש כמנכ"ל בחברות כמו **נטפים**, **אפריקה ישראל**, **קריאו-סאייטקס** וקבוצת הכימיקלים והספנות גדות.

כמו כן שימש כיו"ר פעיל של המרכזים הרפואיים של הדסה.



דר' עידו שכטר,  
המנהל הכללי של אגרינוביישן

רון מאור,  
מנכ"ל שותפות ישראלמקו

אהרון ברדה  
יו"ר בטר סידס

עו"ד רביטל סבאג  
משרד יגאל בורוכובסקי ושות'  
מומחית בשוק ההון

אורן עטיה  
CFO

ישראל טייבר  
שותף כללי סמארט אגרו  
במעלה הכנרת

גיא גורן  
שותף כללי סמארט אגרו  
דירקטור Open Sea



### סמארט אגרו בוחנת השקעות שעומדות בקריטריונים הבאים:

- ✓ צוות מעולה ומקצועי בעל יכולת מוכחת לפתח טכנולוגיה ולבנות חברה בנילאומית
- ✓ טכנולוגיה ומוצרים פורצי דרך שנותנים מענה לצורך בשווקים בינלאומיים עם פוטנציאל להיקפים של מיליארדי דולרים
- ✓ חברות עם גישה לשוק דרך מכירות או שותפויות אסטרטגיות
- ✓ חברות שיעלו שווי בטווח זמן קרוב עם פוטנציאל להפוך ליוניקורן





"חישת צמח"  
חקלאות והשקיה  
מדייקת



לשעבר (CanBreed)  
טיפול זרעים  
השבחת תכונות



רובוט אוטונומי לטיפול  
משולב בצמחי ירקות  
בחממות



מימון וסיבובי גיוס:

- ✓ שותפות מו"פ ציבורית עם יכולת גיוס Evergreen והשתתפות בסבבים מתקדמים
- ✓ יצירת שותפויות עם קרנות בתחום להשקעה משותפת בחברות

חיבורים לחברות אסטרטגיות בתחום:

- ✓ להנהלה קשרים רחבים עם חברות בינלאומיות בתחומי החקלאות השונים שרואות בשותפות כמאשררת לאיכותן של החברות ופוטנציאל עסקי לשיתוף פעולה רחב
- ✓ להנהלה קשרים עם חקלאים להרצת ניסיונות שדה לבחינת מוצרים

הבנה עסקית וניהולית עמוקה:

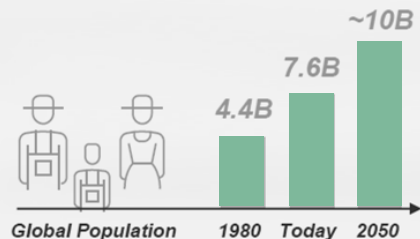
- ✓ דרכי הגישה לשוק (Go to market)
- ✓ התאמת המוצר לדרישות השוק (Product market fit)
- ✓ בניית הצוות המתאים למשימות
- ✓ מעבר מפיתוח לייצור (scale up)



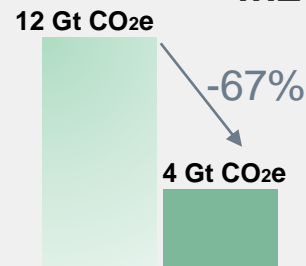


# המעבר מחקלאות לאגרוטק – חלון הזדמנויות

צורך בכמויות הולכות וגדלות של מזון איכותי יותר:



צמצום ההשפעה השלילית על איכות הסביבה:



מדבור כריתת יערות חומרי הדברה פליטת CO2 אריזות

קיימות וכניסת טכנולוגיות מתקדמות מתחומים אחרים:

AI  
ביג דאטה  
CRISPR  
רובוטיקה



משאבים במחסור:

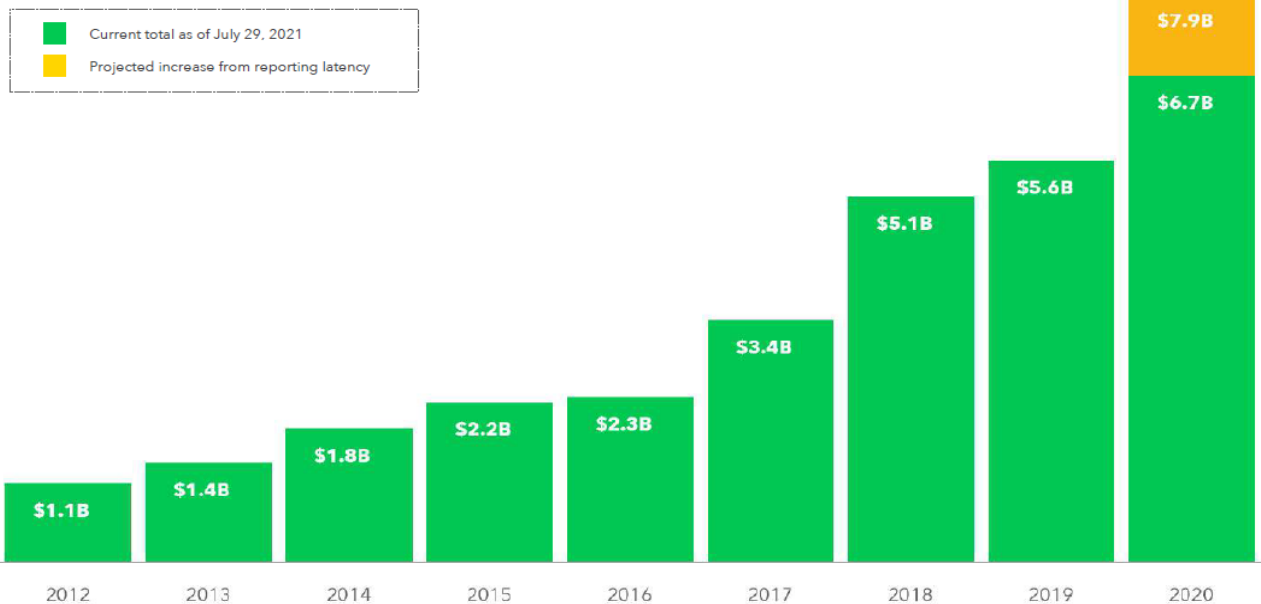
מגבלת השטח החקלאי הזמין לעיבוד  
מחסור במים  
מחסור בכח אדם  
דבורים בסכנת הכחדה





## השקעות באגרוטק – תחום גלובלי בצמיחה מהירה

שוק הפירות והירקות: \$3.6T, שוק החקלאות: ~\$9T  
כ**\$8B** השקעות ב2020, עליה של **8X** מאז 2012



# אקזיטים בתעשיית האגרוטק בעולם

valmont prospera

Valmont קנתה את prospera

ב-300 מיליון דולר



INARI גייסה השנה

145 מיליון דולר  
לפי 400 שווי של מיליון דולר

indigo

Indigo גייסה השנה

535 מיליון דולר



MONSANTO קנתה את THE CLIMATE CORPORATION

ב-1.1 מיליארד דולר

CHEMCHINA syngenta

CHEMCHINA קנתה את syngenta

ב-43 מיליארד דולר



BAYER קנתה את MONSANTO

ב-63 מיליארד דולר

## אקזיטים בתעשיית האגרוטק בישראל

Limagrain



Limagrain קנתה את Hazera Genetics

תמורת 93 מיליון דולר

Mexichem NETAFIM

Mexichem קנתה את השליטה Netafim

תמורת 1.5 מיליארד דולר

CHEMCHINA



ChemChina קנתה את Makhteshim Agan Group

תמורת 2.4 מיליארד דולר

TEMASEK Rivulis

Temasek קנתה את Rivulis

תמורת 365 מיליון דולר

valmont prospera

Valmont קנתה את Prospera

ב-300 מיליון דולר

syngenta ZERAIM GEDERA

syngenta קנתה את Zeraim Gedera

תמורת 95 מיליון דולר



## גידול משמעותי בהשקעות

בין 84 מיליון דולר ב-2014 ל-174 מיליון דולר ב-2018



מעל 440  
חברות פעילות

מקור: דוח של משרד הכלכלה והתעשייה מינואר 2020

סביבה עסקית ומדעית נמרצת הנהנת מצמיחה מתמדת ומתבססת כמוקד חדשנות עולמי ומקדמת את האג-טק הישראלי תוך יצירת הזדמנויות רבות.

ישראל מובילה בחדשנות בזכות - הרקע החקלאי הרחב, מוסדות אגרונומיים ברמה עולמית, ניסיון בעבודה עם מערכות טכנולוגיות צבאיות מתקדמות (מסדי נתונים, סימולציות וטכנולוגיות אוויריות) מיקום גאוגרפי ייחודי ומבנה טופוגרפי מגוון, המאפשר במרחק קצר מאוד, סביבות גידול שונות וקיצוניות.

השקעות רבות של חברות רב לאומיות כגון, ADM, Bayer/Monsanto, Orbia, Temasek, BASF, ChemChina/ Syngenta



# מעל 440 חברות הזנק החקלאות השונים בישראל

<b>SMART FARMING</b> IoT and Data-Enabled Farming SUNCHIP Phyttech Senseize	<b>Farm Management Platforms</b> cultivu SMART! supPlant AgriTask prospero ATPlabs TARANIS	<b>Smart Irrigation</b> greenIQ Tevatronic cropX manna	<b>Pest Management</b> KAP agrint HEMET	<b>Drones &amp; UAVs</b> Wings4Farmers vHive light & strong AIRSCORT	<b>CROP PROTECTION &amp; FERTILIZERS</b> AGRO-SHELEF Biofeed EdenShield FolliFast	<b>MACHINERY &amp; ROBOTICS</b> FruitSpec Vironics M edute	<b>IRRIGATION &amp; WATER MANGEMENT</b> NeoTop Amefy OOVAL I-Dripper	<b>POST HARVEST</b> Fresh Defrost BolanoCap Pimi Agro Valentis AMARIS	<b>FARM TO CONSUMER</b> Avenens-GT MarketSquare FARMIGO FARM ZEE
---	---	--	--	--	---	--	--	--	--

**BIOTECH**

Genetics & Breeding

Rootility EQUINOM

Phenome KALIMA

TARGETGENE NRGene

Biological Inputs & Treatments

Groundwork InPlant

morflora Daviger Innovations

**AQUACULTURE**

Algafo AlgaeCore

Biofishancy VAAQUA

AquiNovo seaTUNA

enzootic Waterator



**GREENSOIL INVESTMENTS**

With offices in Ramatana and Toronto, and \$100m under management, GreenSoil Investments funds companies in the agro & food technologies and building innovation sectors. Founded in 2011, GreenSoil's agro & food technologies fund has a portfolio of 6 processing companies and is the largest dedicated fund in this space in Israel.

**SPECIAL CROPS**

ColPlant LEAF CHINVESTED

INCINORHAM Cannabics

3034 Phytocare

**WASTE TECH**

HomeioGAS

Melodea

**LIVESTOCK & POULTRY**

mRobot TargetPoint actel 5G

eggXYT Metabolic Robots

SkyVaccine CatlieWatch

**NOVEL FARMING SYSTEMS**

FloraFotonica

flux AgroFuture

Living Box

Tal-ya Grow Ponics

**START-UP NATION CENTRAL**

Start-Up Nation Central is an independent, nonprofit organization committed to leveraging deep knowledge of the Israeli innovation ecosystem to connect business, government, and NGO leaders from around the world to people and technologies in Israel, to solve their most pressing challenges while creating value for the Israeli innovation ecosystem.

## מגמות בעולם האגרוטק בהן השותפות משקיעה – איתור חברות מטרה:

**השבחה גנטית –**  
מדויקת באמצעות כלים טכנולוגיים חדשים. השפעה על היבול, עמידות למחלות ולתנאי אקלים לצמח ולחי דרך השבחת התכונות הגנטיות.

**הדברה מדייקת והדברה ביולוגית -** התערבות במערכת אקולוגית במטרה להשיג שליטה על מזיקים ומניעה בפגיעה בדבורים וחרקים מועילים אחרים, באמצעים אקולוגיים ובשיטות ביולוגיות.

**מערכות גידול מתקדמות -** מעבר לגידול תוך הקפדה על מינימום פגיעה בסביבה, כגון חוות לגידול פנים, חוות עירוניות, חוות דגים וגידול אצות וכו.

**דרישה לתוצרת איכותית, טרייה וזולה יותר** מצריכה שיפור בשרשרת האספקה באמצעות טכנולוגיות ותהליכים חדשניים כמו גידול פנים וגידול אנכי. בנוסף לפתרונות לניהול איכות, תזמון פעולות ועקיבות בשרשרת האספקה.

**רובטיקה ואוטומציה -** פיתוח שיטות ומערכות חקלאיות חדשות, מגבירות ומשפרות את יעילות תהליכי הגידול והעיבוד, תוך שיפור איכות התוצרת.

**מהפכה דיגיטלית -** האגרוטק מקדמת פיתוח של חיישנים ומערכות ביגדטה חדשות המאפשרות חקלאות מדויקת יותר, הגדלת התשואות והקטנת התשומות.





**BETTERSEEDS**

"משביחים את הגנטיקה  
של הצמח"



# השותפות השקיעה 2 מיליון דולר

לפי שווי 18 מיליון דולר



לשותפות זכות להשקיע 1 מיליון דולר  
נוספים בהנחה של 15% בסיבוב הבא

## Better Seeds (לשעבר CanBreed) פורצת דרך בתחום ההשבחה הגנטית של כלל הגידולים חקלאיים

החברה הגישה מספר בקשות לרישום פטנטים

### השקעה ראשונה Better Seeds

- ✓ ייצור זרעים יציבים והדירים גנטית ומושבים בתכונות
- ✓ השבחה של זני גידולים חקלאיים: שימוש בטכנולוגיות השבחה חדשה (NBT) כגון CRIPSR לטיפול מהיר ומדויק של גידולים חקלאיים
- ✓ גודל שוק מעל \$10B

התקדמות החברה ממועד ההשקעה:

- ✓ רכישת חווה בסאן דייגו
- ✓ הצלחה בעריכה גנטית של צמח קנאביס
- ✓ סיום ייצור מכלואי זרעים היציבים הראשון מסוגו בעולם
- ✓ סיום בניית 4.5 דונם של חוות מחקר, טיפוח וייצור זרעי קנאביס





**arugga**  
AI FARMING

רובוט אוטונומי לטיפול  
משולב בצמחי ירקות  
בחממות



# השותפות השקיעה חצי מיליון דולר

לפי שווי 9 מיליון דולר



## ערוגה פורצת דרך בתחום AI והרובוטיקה בחממות

החברה הגישה מספר בקשות לרישום פטנטים

### השקעה שניה ערוגה

✓ רובוט המבצע פעולות בחממה כגון האבקה ואיסוף מידע,  
בשלב זה עבור עגבניות חממה

✓ מכירת הרובוטים הראשונים במהלך 2021 באוסטרליה  
ובארה"ב

✓ שותפות אסטרטגית הכוללת השקעה בערוגה והסכם  
הפצה עם ביובסט (מהמובילות העולמיות בייצור דבורים  
להאבקה)

✓ גודל שוק מעל \$5B

התקדמות החברה ההשקעה:

✓ חוזה מכירה ראשון של רובוטים לאוסטרליה חברת COSTA





חקלאות והשקיה מדייקת



## סופלנט – פורצת דרך בתחום החקלאות וההשקיה המדייקת

### השקעה שלישית סופלנט

- ✓ השקיה מדייקת המבוססת על מערכות חישת צמח מתקדמות
- ✓ אלגוריתם המספק המלצת השקיה גם ללא מערכת החישה ומתבסס על המידע שנאסף בחברה במשך שנים
- ✓ סופלנט החלה מכירות ב-2019 ומראה כניסה מרשימה לשוק ההשקיה המדייקת
- ✓ שותפויות אסטרטגיות עם חברות בתחום
- ✓ גודל שוק השקיה מדייקת – מעל \$2B

## השותפות השקיעה מיליון וחצי דולר

תמורת כ-5% בחברה



## עכשיו הזמן להצטרף להשקעה בסמארט אגרו



שלוש השקעות בחברות מובילות:  
חברת **בטר סידס** משלבת  
טכנולוגיה פורצת דרך בתחום  
הגנטיקה  
חברת **ערוגה** בתחום ההאבקה,  
איסוף וניתוח מידע בחממות  
חברת **סופלנט** בתחום החקלאות  
המדדייקת



השקעה בזמן הנכון במקום  
הנכון – ענף הנמצא בצמיחה  
מוצאת, בעל פוטנציאל רב  
ויכולת לייצר תשואות גבוהות  
בעבור המשקיעים.



צוות ניהולי בעל ניסיון רב  
ומוכח בעולם האגרוטק  
בארץ ובעולם, בקרנות הון  
סיכון ובשוק ההון הישראלי.



מודל השקעות יחודי המגיש  
למשקיעים השקעות בתחום  
הנמצא בצמיחה



- ✓ שותפויות המו"פ נועדו לאפשר לציבור הרחב להשקיע בחברות הזנק טכנולוגיות, בעלות מחקר ופיתוח משמעותי, שלא נגישות להשקעה ישירה על ידי רוב הציבור
- ✓ מניות סחירות ומאפשרות לציבור לממש את אחזקותיו בכל עת
- ✓ השקעה באמצעות צוות מומחה בתחום המעלה את סיכויי ההצלחה של ההשקעה
- ✓ פיזור ההשקעות במספר חברות פרוטפוליו ובכך הגברת סיכויי ההצלחה
- ✓ אפשרות להשקיע בתחום נדרש ברמה העולמית בו לישראל יש יתרון



דגנית ורד, מנכ"ל  
נייד: 054-788-6730  
מייל: [Dganit@smartagrofund.com](mailto:Dganit@smartagrofund.com)



  
*smart agro*